

UMOWA RAMOWA nrU/IN/2018

zawarta w dniu roku w Tarnowie zwana dalej „**Umową**”, pomiędzy:

Tarnowskim Klasterem Przemysłowym Spółką Akcyjną z siedzibą w Tarnowie, ul. Słowackiego 12, 33-100 Tarnów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców, Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000040960, nr NIP 873-27-57-511, o kapitale zakładowym 27.858.500,- zł (dwadzieścia siedem milionów osiemset pięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych) w całości wpłaconym, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....

a

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

łącznie zwanymi Stronami, o następującej treści:

§ 1

Czas trwania umowy

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.01.2019 – 31.12.2019** i wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem (jedno) miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie naruszenia przez Wykonawcę zapisów niniejszej umowy.

§ 2

Przedmiot i zakres umowy

1. Umowa reguluje warunki współpracy między Stronami w zakresie usługi polegającej na bieżącej modernizacji, usprawnianiu funkcjonalności, usuwaniu usterek oraz stałym administrowaniu i nadzorze nad poprawnym funkcjonowaniem strony internetowej Tarnowskiego Klastera Przemysłowego S.A.
2. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - A. Umożliwienia korzystania z Witryny Użytkownikom wszystkich popularnych przeglądarek internetowych, systemów operacyjnych, typów komputerów oraz typów połączeń

- internetowych.
- B. Instalowania aktualizacji związanych z bezpieczeństwem systemu.
 - C. Tworzenia kopii bezpieczeństwa.
 - D. Zamawiający zastrzega, że dostęp i korzystanie z Witryny możliwe jest dla Użytkownika:
 - a) korzystającego z komputera z dostępem do Internetu o przepustowości łącza co najmniej 512 kilobitów/s;
 - b) z zainstalowaną jedną z niżej wymienionych przeglądarek z włączoną obsługą plików „cookies” oraz JavaScript:
 - 1. Microsoft Internet Explorer 11.0 lub nowszej wersji;
 - 2. Mozilla Firefox w wersji 48.0 lub nowszej wersji;
 - 3. Opera 39.0 lub nowszej wersji;
 - 4. Google Chrome 52.0 lub nowszej;
 - 5. Apple Safari 5.1 lub nowszej wersji.
 - E. Publikowanie na stronach serwisu informacji, zdjęć i innych materiałów, przekazywanych w formie elektronicznej przez pracowników TKP S.A.
 - F. Wykonawca zapewni obsługę treści zamieszczonych w Witrynie, polegającą na obsłudze aktualnych modułów zawartych w panelu zarządzania Witryną:
 - a) Artykuły
 - b) Wydarzenia
 - c) Strony statyczne
 - d) Oferty inwestycyjne i firmy
 - e) Mapy inwestycyjne
 - f) Oferty pracy
 - g) Przetargi
 - h) Kamienie milowe
 - i) Galerie zdjęć
 - j) Slider
 - k) Repozytorium
 - l) Menu
 - m) Zarządzanie użytkownikami
 - n) Konfiguracja witryny

§ 3

Zobowiązania Stron

- 1. Wykonawca zobowiązuje się na zlecenie Zamawiającego do:
 - a) Współdziałania z Zamawiającym w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonywania niniejszej Umowy, przy czym Zamawiający oświadcza, że techniczne warunki korzystania z Witryny, mają znaczenie dla jego prawidłowego funkcjonowania, a także dla bezpieczeństwa danych.
 - b) Wykonywania niniejszej Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności. Wszystkie materiały przygotowane przez Wykonawcę, będą dokładne i kompletne oraz zgodne z informacjami dostarczonymi przez Zamawiającego,
 - c) Nie podejmowania jakichkolwiek działań mogących naruszyć dobra osobiste Zamawiającego, a w szczególności zobowiązuje się nie udostępniać tak w trakcie obowiązywania Umowy, jak i po

- rozwiązaniu Umowy z jakiegokolwiek przyczyny, informacji o treści i sposobie realizacji Umowy środkom masowego przekazu (prasie, radiu i telewizji),
- d) Wykorzystywania wszelkich materiałów, dokumentów i informacji przekazanych przez Zamawiającego wyłącznie w celu wykonania niniejszej umowy,
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) Dostarczania Wykonawcy dokładnych i kompletnych informacji wymaganych do realizacji niniejszej Umowy,
 - b) Nie podejmowania jakichkolwiek działań mogących naruszyć dobra osobiste Wykonawcy, a w szczególności zobowiązuje się nie udostępniać tak w trakcie obowiązywania Umowy, jak i po rozwiązaniu Umowy z jakiegokolwiek przyczyny, informacji o treści i sposobie realizacji Umowy środkom masowego przekazu (prasie, radiu i telewizji), oraz osobom trzecim,
3. Zamawiający oświadcza, że Witryna Tarnowskiego Klastera Przemysłowego S.A. korzysta z technologii:
- A. Front-end**
 - a) HTML 5
 - b) TWIG
 - c) Symfony 2.7.6
 - d) Angular.js
 - e) JavaScript
 - f) biblioteki jQuery
 - g) CSS 3
 - B. Back-end**
 - a) PHP 5.6
 - b) HTML 5
 - c) TWIG
 - d) Symfony 2.7.6
 - e) JavaScript
 - f) AJAX
 - g) biblioteki jQuery
 - h) CSS 3

§ 4

Zlecenie i odbiór prac

1. Zamawiający zleca Wykonawcy każdorazowo rozpoczęcie konkretnych prac poprzez wysłanie dokumentu zawierającego wskazówki i wytyczne o projekcie w tym specyfikację określającą parametry zapisu elektronicznego projektu.
2. W przypadku zastrzeżeń odnośnie sposobu opracowania materiałów, Zamawiający ma prawo odmówić ich odbioru i zwrócić materiały Wykonawcy wyznaczając termin na uzupełnienie braków lub usunięcie dostrzeżonych nieprawidłowości. Po uzupełnieniu lub usunięciu nieprawidłowości Wykonawca ponownie zgłosi gotowość odbioru.
3. Ostateczna akceptacja projektu nastąpi mailowo lub na piśmie.



§ 5

Wynagrodzenie i zasady sporządzania kosztorysów

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie niniejszej umowy w wysokości **zł netto** (słownie:) miesięcznie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Powyższe wynagrodzenie zostanie powiększone o należny podatek VAT od towarów i usług.
2. Płatność zostanie dokonana w ciągu 14 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Wykonawca wystawiać będzie faktury na poniższe dane:
Tarnowski Klaster Przemysłowy S.A.
ul. Słowackiego 12
33-100 Tarnów
4. Przez dzień zapłaty rozumie się dzień wystawienia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy faktury VAT nie zostaną zapłacone przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w ustalonym terminie, Wykonawca może zażądać odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 uwzględnia wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw autorskich zależnych.

§ 6

Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się, że jakiegokolwiek utwory stworzone w ramach Umowy nie będą stanowiły opracowania, przeróbki lub adaptacji cudzego utworu, nie będą naruszały praw osób trzecich oraz nie zostaną opublikowane ani rozpowszechnione w jakiegokolwiek postaci przez Wykonawcę do momentu przeniesienia praw autorskich do utworów stworzonych w ramach Umowy na Zamawiającego, a także że w momencie przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich do utworów stworzonych w ramach Umowy, Wykonawcy będą przysługiwały wyłączne i nieograniczone prawa autorskie do utworów stworzonych w ramach Umowy, jak również będzie ona mogła rozporządzać nimi w zakresie niezbędnym do należytego wykonania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne roszczenia osób trzecich z tytułu wad prawnych utworów stworzonych w ramach Umowy, w szczególności z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej do utworów.
3. Z chwilą uiszczenia przez Zamawiającego wynagrodzenia o którym mowa w § 4 za wykonanie prac, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do utworów stworzonych w wykonaniu niniejszej Umowy na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili ustalenia utworu, a w szczególności:
 - a) zwielokrotniania techniką drukarską,
 - b) wprowadzenie do obrotu,
 - c) wprowadzenia do pamięci komputera,
 - d) publikowania w prasie lub wydawnictwie książkowym,
 - e) wykorzystania w materiałach reklamowych Zamawiającego, podmiotów z nim związanych i jego Partnerów Handlowych, w szczególności w folderach, ulotkach, katalogach technicznych, kartach kolorów, billboardach, środkach transportu,
 - f) wykorzystania w reklamie telewizyjnej,

- g) rozpowszechniania na kasetach, CD-ROM, elektronicznych bazach danych,
 - h) dokonywania przedruków całości albo części utworu oraz udostępnianie do przeglądów, wystaw i katalogów,
 - i) dokonywania reprodukcji mechanicznej,
 - j) dokonywania adaptacji elektronicznej,
 - k) promocji i reklamy, w tym udostępniania do przeglądów, wystaw i katalogów,
 - l) rozpowszechniania w sieciach informatycznych, w tym wewnętrznej i zewnętrznej (Internecie),
 - m) prezentowanie w dowolnym celu,
 - n) wyświetlania,
 - o) wykorzystywanie w dowolny sposób w działalności gospodarczej prowadzonej przez Zamawiającego lub związane z nią podmioty.
4. Wraz z nabyciem całości majątkowych praw autorskich do utworów stworzonych w ramach Umowy Zamawiający zyskuje prawo do rozpowszechniania i wykorzystywania utworów na ww. polach eksploatacji bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na zasadach przewidzianych w przepisach prawa.
5. W ramach nabytych majątkowych praw autorskich Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
- a) anonimowej publikacji utworów w promocji i reklamie,
 - b) decydowania o rozpowszechnianiu utworów,
 - c) decydowania o sposobie, miejscu i terminie publikacji utworów,
 - d) decydowania o podpisie pod utworem,
 - e) wykonywania nadzoru autorskiego.
6. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający uzyskuje również prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do utworów, w tym w szczególności jest uprawniony do dokonywania dowolnych zmian utworów oraz do korzystania i rozporządzania nimi.

§ 7

Znaki towarowe

- 1. Niniejsza Umowa nie stanowi przeniesienia na Wykonawcę praw do znaków towarowych, ani innych praw własności intelektualnej przysługujących Zamawiającemu, jak również nie stanowi upoważnienia do ich wykorzystania w celu innym, niż wskazany w § 3 ust.1.
- 2. Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie poinformują się wzajemnie na piśmie o wszelkich przypadkach naruszenia lub domniemanego naruszenia praw i znaków wymienionych powyżej, które będą im znane.
- 3. Wykonawca może wykorzystywać nazwę statutową oraz znak towarowy Zamawiającego w swoich materiałach promocyjnych i marketingowych oraz może wykorzystywać materiały wytworzone w ramach niniejszej Umowy, dla własnych uzasadnionych celów promocyjnych i marketingowych, włącznie z prezentacją tych materiałów innym klientom i inwestorom, wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

Informacje Poufne

- 1. Strony uzgadniają, iż wszystkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy a dotyczące Zamawiającego, w szczególności informacje dotyczące:

- a) stosowanych przez Zamawiającego procedur,
 - b) struktury organizacyjnej i zarządzania Zamawiającego,
 - c) wewnętrznych materiałów szkoleniowych Zamawiającego, uzyskane w ramach realizacji niniejszej Umowy są poufne i jako takie podlegają pełnej ochronie i stanowią własność Zamawiającego.
2. Informacje dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela w celu wykorzystania w ramach realizacji postanowień niniejszej Umowy nie mogą być reprodukowane, sprzedawane ani przechowywane w systemie wyszukiwania danych ani na innych nośnikach elektronicznych, mechanicznych i innych bez uprzedniego zezwolenia Zamawiającego w celach innych, niż wykorzystanie w ramach Umowy.
3. Zobowiązanie dotyczące zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie pozostaje w mocy również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu niniejszej Umowy.
4. Wszelkie Informacje Poufne mogą być udostępnione osobom trzecim jedynie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Powyższe zastrzeżenie nie ma zastosowania do ujawnienia informacji poufnych w zakresie wymaganym przez obowiązujące prawo.
5. Następujące informacje nie są traktowane jako poufne:
- a) Informacje, które w czasie ich ujawniania były podane do publicznej wiadomości przez stronę albo które weszły do obiegu publicznego bez winy drugiej strony,
 - b) Informacje przekazywane w związku z wykonywaniem dowolnego orzeczenia sądowego.
6. W razie naruszenia przez Wykonawcę zapisów niniejszego § w tym ujawnienia informacji poufnych bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000,00 zł za każde naruszenie. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 9

Oświadczenia stron

Strony oświadczają i zapewniają, że posiadają prawo do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy zgodnie z jej warunkami oraz, że wykonanie niniejszej Umowy nie jest sprzeczne z warunkami jakiegokolwiek innej umowy, której Wykonawca i Zamawiający są stroną.

§ 10

Niezależność stron

- 1. Wykonawca będzie wykonywać swoje obowiązki jako niezależny podmiot gospodarczy.
- 2. Zamawiający i Wykonawca działają jako odrębne i niezależne podmioty działające we własnym imieniu.

§ 11

Arbitraż

Strony zobowiązują się rozstrzygać spory wynikłe w związku z niniejszą Umową w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w terminie 30 dni od rozpoczęcia negocjacji, każda ze Stron może oddać spór do rozstrzygnięcia sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12
Postanowienia Końcowe

1. Niniejsza Umowa będzie interpretowana wyłącznie zgodnie z polskim prawem.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy sporządzane będą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania zapisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) jak również wszystkich aktów prawnych wydanych na jego podstawie.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

.....
W imieniu Zamawiającego

.....
W imieniu Wykonawcy



