

zawarta w dniu w Tarnowie, pomiędzy:

Tarnowskim Klasterem Przemysłowym S.A. z siedzibą w Tarnowie, ul. Słowackiego 12, 33-100 Tarnów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000040960, posiadającą nr NIP 873-27-57-511, REGON: 851730610, zwaną dalej „**Zleceniodawcą**”, reprezentowaną przez:

.....
a
.....

.....- Właściciel,

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” reprezentowana

Preambuła

Przedmiotem Umowy, jest określenie praw i obowiązków Stron oraz określenie działań mających na celu zapewnienie Zleceniodawcy profesjonalnej usługi koszenia mechanicznego terenu należące do Spółki: przy ulicy Rozwojowej Parku Przemysłowego „Mechaniczne”, ul. Kochanowskiego 32 w Tarnowie.

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do mechanicznego koszenia trawy i chwastów na terenie Parku Przemysłowego Mechaniczne przy ulicy Rozwojowej i ul. Kochanowskiego 32 w Tarnowie – załącznik nr 2, – po telefonicznym wezwaniu przez Wykonawcę Zleceniodawcę pod nr

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne do wykonania przedmiotu umowy narzędzia, urządzenia i sprzęt.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę z pomocą osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz przy użyciu odpowiedniego sprzętu ogólnie stosowanego dla usług objętych przedmiotem umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących jego pracowników i osób trzecich, jakie mogą powstać w związku z prowadzonymi usługami oraz w zakresie strat i szkód wynikających z nienależytego wykonania umowy, w tym ich nieterminowego wykonania.
4. Koszenie z natychmiastowym zgrabieniem i wywiezieniem trawy z terenów podanych w załączniku nr ____, wraz z wykaszaniem trawy przy ogrodzeniach, znakach drogowych, lampach oraz drzewach i krzewach ze szczególną uwagą na zabezpieczenie pni drzew przed zniszczeniem. Załadowanie i wywiezienie trawy własnym transportem.
5. W przypadku, ewentualnego zniszczenia powierzchni trawników powstałej podczas koszenia oraz załadunku i transportu skoszonej trawy, wykonawca zobowiązany jest do renowacji nawierzchni po zakończeniu cyklu koszenia w danym Rejonie (nienaprawienie powstałych zniszczeń, wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia za zrealizowane prace w przedmiocie koszenie trawników do czasu usunięcia powstałej szkody).
6. Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz Zleceniodawcy, winni być ubrani w estetyczne ubrania robocze z widocznym logo firmy Wykonawcy.
7. Z uwagi na warunki atmosferyczne terminy rozpoczęcia i zakończenia ww. prac mogą ulec zmianie pod warunkiem pisemnego uzgodnienia przesunięcia tych terminów pomiędzy Zleceniodawcą i Wykonawcą.

§ 3

1. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) przez cały

okres trwania niniejszej umowy. Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować odpowiedzialność cywilną wykonawcy oraz jego pracowników.

2. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji polisy do czasu zakończenia obowiązywania umowy i przedstawienia jej Zleceniodawcy wraz z dowodem opłacenia składki.

§ 4

1. Z tytułu należytego wykonania usługi Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

- **Dla Zadania:**

- **2A** – teren do koszenia o pow. **4 084,00 m²** przy ul. Rozwojowej 28, Inkubator Przedsiębiorczości,
 - cena jednostkowa za 1 m² wynosząca ,
 - netto, plus podatek VAT w obowiązującej stawce, **załącznik nr 1**
- **2B** - teren do koszenia o pow. **2 219,00 m²** przy budynku ul. Kochanowskiego 32,
 - cena jednostkowa za 1 m² wynosząca ,
 - netto, plus podatek VAT w obowiązującej stawce, **załącznik nr 2**
- **2C** - teren do koszenia o pow. **990,00 m²** przy ul. Rozwojowej 26 i 26A,
 - cena jednostkowa za 1 m² wynosząca ,
 - netto, plus podatek VAT w obowiązującej stawce, **załącznik nr 3**
- **2D** - teren do koszenia o pow. **3 173,00 m²** przy ul. Rozwojowej 23B
 - cena jednostkowa za 1 m² wynosząca ,
 - netto, plus podatek VAT w obowiązującej stawce, **załącznik nr 4**
- **2E** – teren do koszenia o pow. **1 168,00 m²** przy ul. Rozwojowej 25 i 27
 - cena jednostkowa za 1 m² wynosząca ,
 - netto, plus podatek VAT w obowiązującej stawce, **załącznik nr 5**

§ 5

1. Podstawą do wystawiania faktury będzie każdorazowe, rozliczenie w okresach miesięcznych i zatwierdzone przez Zleceniodawcę lub wyznaczonego przez niego pracownika :
 - 1.1 Szczegółowa miesięczna ewidencja wykoszonego terenu,
 - 1.2 Obustronnie podpisany protokół odbioru usługi ,
2. Czynności odbiorowe polegają na dokonaniu oceny zgodności wykonanych robót z umową oraz oceny jakości robót. Zleceniodawca może odmówić odbioru robót w następujących przypadkach:
 - gdy wykonany zakres robót jest inny niż zlecony oraz złej jakości wykonanych robót.
3. W przypadku zastrzeżeń co do jakości wykonanych robót Zleceniodawca może ponadto:
 - wstrzymać część wynagrodzenia za wykonane roboty do czasu usunięcia usterek,
 - potrącić część wynagrodzenia z tytułu złej jakości.
4. Odbiory robót odbywać się będą na każdym zadaniem objętym zleceniem.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Nadzór nad realizacją umowy będą sprawować:
 - a) ze strony Zleceniodawcy -
 - b) ze strony Wykonawcy nr tel.:

§ 6

1. Niniejszą umowę zawiera się na czas określony, tj. od dnia do dnia 2019 r.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do stawiennictwa celem wykonania usługi do 7 dni od momentu telefonicznego zgłoszenia, jeżeli warunki atmosferyczne na to pozwalają.

3. W razie niewykonania usługi w terminie określonym w § 6 ust 2, Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w kwocie 600,00 zł za każde niewykonanie zgłoszenia.
4. W razie powstania jakichkolwiek szkód u Zleceniodawcy lub osób trzecich w wyniku niewykonania zgłoszenia w terminie Wykonawca jest zobowiązany pokryć je w całości, niezależnie od kary umownej naliczonej na podstawie ust 3 powyżej.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy kodeksu cywilnego
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zleceniodawcy.
3. Strony zgodnie stwierdzają, że świadczenie określone w niniejszej umowie wyczerpują całkowicie zobowiązanie Zleceniodawcy na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zleceniodawca

Marcin Krzysztofowicz

ADWOKAT

**Załącznik nr 1 do UMOWY nr
dla Zadania 2A - teren przy ul. Rozwojowej 28, Inkubatora Przedsiębiorczości**



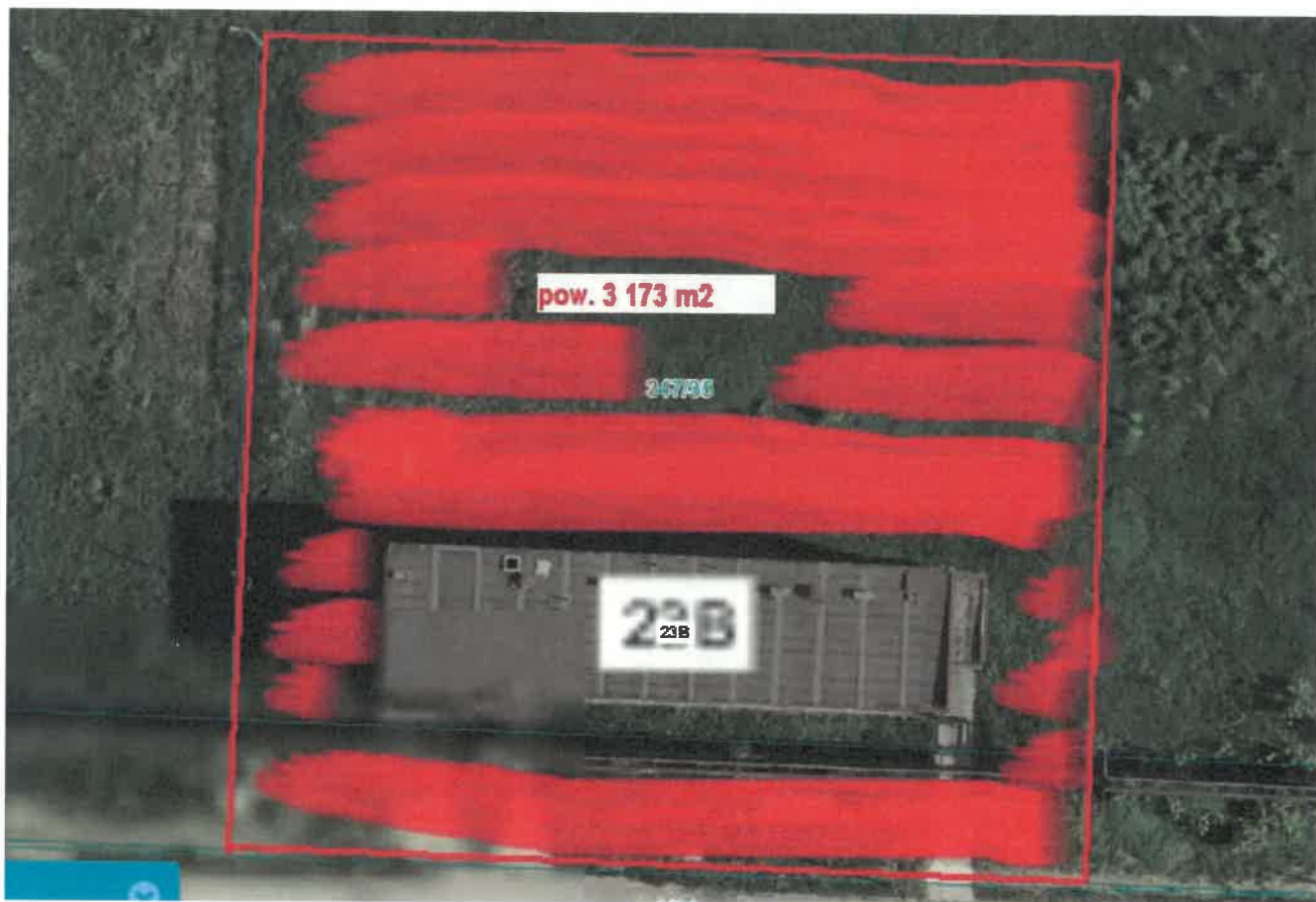
4

Załącznik nr 2 do UMOWY nr
dla Zadania 2B - teren przy budynku ul. Kochanowskiego 32



[illegible]

Załącznik nr 4 do UMOWY nr
dla Zadania 2D - teren przy ul. Rozwojowej 23B



lin
7
AK
SH

Załącznik nr 5 do UMOWY nr
dla Zadania 2E – teren przy ul. Rozwojowej 25 i 27



W

SP

Tarnów, dnia 20 czerwca 2018 r.

Klauzula informacyjna Tarnowskiego Klastera Przemysłowego S.A.

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest **Tarnowski Klaster Przemysłowy S.A.**, zwany dalej: „**Administratorem**”. *Możesz skontaktować się z Administratorem pisząc na adres: sekretariat@tkp.com.pl lub telefonując pod numer: +48 14 627 75 94. Możesz również skontaktować się z Administratorem za pośrednictwem powołanego przez niego inspektora ochrony danych, pisząc na adres: iod_abi@protonmail.com*
2. Dane przetwarzane są w celu realizacji zawartej z Administratorem umowy oraz stosownych porozumień, realizowanych w formie elektronicznej oraz tradycyjnej (papierowo), stanowiących tzw. prawnie uzasadniony interes Spółki Administratora. Dane w tych celach przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a), b), c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO). Po wyrażeniu odrębnej zgody, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO dane mogą być przetwarzane również w celu przesyłania informacji handlowych drogą elektroniczną lub wykonywania telefonicznych połączeń w celu marketingu bezpośredniego – odpowiednio w związku z art. 10 ust. 2 Ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną lub art. 172 ust. 1 Ustawy z dnia 16 lipca 2004 roku – Prawo Telekomunikacyjne, w tym kierowanych w wyniku profilowania*, o ile użytkownik wyraził stosowną zgodę.
3. Twoje dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w zakresie związanym z realizacją powyższych celów. W przypadku konieczności dane osobowe mogą być udostępniane do podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa oraz operatorom pocztowym lub przewoźnikom wyłącznie w celu dostarczenia przesyłki.
4. Administrator nie zamierza przekazywać Twoich danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
5. Twoje dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. przez okres wyznaczony właściwym przepisem prawa.
6. Masz prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody). Dane osobowe przetwarzane w celach marketingowych objętych oświadczeniem zgody będą przetwarzane do czasu odwołania zgody.
7. Masz prawo wniesienia skargi do UODO gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

* Profilowanie oznacza dowolną formę zautomatyzowanego przetwarzania danych osobowych, które polega na wykorzystaniu danych osobowych do oceny niektórych czynników osobowych osoby fizycznej, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących pracy tej osoby fizycznej, jej sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się.

