

ZAPYTANIE OFERTOWE

Tarnów, 14 lipca 2020 roku

Nasz znak: TKP/IN/ **843** /07/2020

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro (art.4 pkt 8 tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907, poz. 984, 1047 i 1473, z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915 i 1146, 1232 oraz z 2015 r. poz. 349)

I. ZAMAWIAJĄCY:

Tarnowski Klaster Przemysłowy S.A. przy ul. Kochanowskiego 32, 33-100 Tarnów; posiadająca nr NIP: 873 27 57 511, REGON: 851730610, KRS: 0000040960.

Zaprasza do złożenia ofert na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego (wszystkie branże) nad realizacją zadania:

„Budowa stacji transformatorowej o mocy 630 kVA wraz z rozprowadzeniem WLZ od stacji transformatorowej do wyznaczonych punktów zlokalizowanych przy ul. Rozwojowej w Tarnowie” – w formule „zaprojektuj i wybuduj”

II. PRZEDMIOT ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Przedmiotem zapytania jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego (wszystkie branże) nad realizacją zadania pn.:

„Budowa stacji transformatorowej o mocy 630 kVA wraz z rozprowadzeniem WLZ od stacji transformatorowej do wyznaczonych punktów zlokalizowanych przy ul. Rozwojowej w Tarnowie” – w formule „zaprojektuj i wybuduj”

- Inspektor pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z zakresem określonym w art. 25 i art. 26 ww. ustawy oraz przepisami wykonawczymi.

Inspektor nadzoru będzie wykonywać zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z opisem technicznym, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

III. ZAMÓWIENIE OBEJMUJE:

1. Reprezentowanie Zamawiającego przy wykonywanych na jego rzecz robotach budowlanych przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. Sprawdzenie pod względem merytorycznym i formalnym przygotowanego przez Wykonawcę projektu budowy stacji transformatorowej 630 kVA wraz z rozprowadzeniem WLZ od stacji transformatorowej do wyznaczonych punktów zlokalizowanych przy ul. Rozwojowej w Tarnowie.
3. Zachowanie najwyższej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności,
4. Stawianie się na terenie budowy bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu. Ponadto inspektor nadzoru jest zobowiązany stawić się na budowie na każde dodatkowe i uzasadnione wezwanie Zamawiającego. Przybycie na budowę powinno nastąpić najpóźniej następnego dnia roboczego od powiadomienia, w godzinach pracy Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych,
5. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych wyrobów i niedopuszczonych do stosowania,
6. Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych gotowych obiektów i przekazania ich do użytkowania,
7. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń i sprawdzanie kosztorysów robót dodatkowych lub zamiennych,

8. Żądanie od kierownika budowy dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów, materiałów,
9. Dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
10. Weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
11. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, zamiennych, ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, a także przygotować i przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu stosowny protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź robót zaniechanych,
12. Udział w naradach koordynacyjnych budowy,
13. Udział w przekazywaniu placu budowy,
14. Uczestnictwo w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
15. Współpraca z Zamawiającym w czasie procesu inwestorskiego oraz po jego zakończeniu w zakresie wyjaśniania i rozwiązywania problemów związanych z realizacją inwestycji,

IV. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO:

- a) Wykonawca musi posiadać uprawnienia inspektora nadzoru inwestorskiego lub dysponować co najmniej jedną osobą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności wynikającej z zakresu zadania.
- b) Wykonawca musi wykazać doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy co najmniej trzech inwestycjach polegających na budowie/przebudowie – utwardzeniu terenu w okresie trzech lat poprzedzających złożenie oferty.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Od dnia podpisania umowy (załącznik nr 3 - Projekt Umowy) do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego zadania.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi, udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym, bez dodatkowego wynagrodzenia.

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Ofertę należy złożyć na przygotowanym przez Zamawiającego formularzu (**załącznik nr 1**).
2. Do formularza należy załączyć wykaz wykonanych usług, należy wskazać min. 3 usług nadzoru inwestorskiego (**załącznik nr 2**).
3. Do oferty należy dołączyć także stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. W przypadku niekompletności lub nieprawidłowości w ofercie, pomimo jej uzupełnienia przez oferenta, Zamawiający odrzuci taką ofertę.
6. Nie dopuszcza się składania nowych ofert.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
8. Podane w ofercie ceny powinny być cenami netto w PLN i obejmować wszystkie składniki niezbędne do wykonania przedmiotu zapytania.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Oferta powinna być przesłana do godz. 9:00 do dnia 24.07.2020 r za pośrednictwem:

- poczty elektronicznej na adres: sekretariat@tkp.com.pl,
 - faksem na nr: +48 14 627 75 93
 - poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Tarnowski Klaster Przemysłowy S.A.
ul. Kochanowskiego 32, 33-100 Tarnów
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

VIII. OCENA OFERT:

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium ceny netto 100%

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia.

3. Płatność za usługę realizowana będzie w dwóch ratach:

- Pierwsza rata po upływie miesiąca kalendarzowego od podpisania umowy (nie więcej niż połowa ceny)
- Druga rata po zakończeniu zadania i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.

4. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I JEJ REALIZACJI:

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze informacje w formie pisemnej na wskazany w ofercie adres.
2. Realizacja oferty nastąpi na podstawie zaakceptowanej przez obie strony umowy.
3. W przypadku dwóch lub więcej ofert z tą samą ceną Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty.

X. UNIEWAŻNIENIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

XI. DODATKOWE INFORMACJE:

Dodatkowych informacji udziela Tomasz Czuban pod numerem telefonu 533 309 903

XII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Wykaz usług
- Załącznik nr 3 - Projekt Umowy

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Robert Warczala

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Ja/My niżej podpisani :

.....
.....
.....

Z siedzibą

.....

Oferuję sprawowanie funkcji Inspektora nadzoru w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz.1332 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych przy realizacji zadania pn. „Budowa stacji transformatorowej o mocy 630 kVA wraz z rozprowadzeniem WLZ od stacji transformatorowej do wyznaczonych punktów zlokalizowanych przy ul. Rozwojowej w Tarnowie” – w formule „zaprojektuj i wybuduj”, zgodnie z informacjami dotyczącymi przetargu ZP2/2020 znajdującego się na stronie internetowej Spółki w zakładce „przetargi” <http://www.tkp.com.pl/przetargi>

1. łączna kwota za świadczone usługi -netto

Składając niniejszą ofertę oświadczam, że:

- a) Podana w pkt. 1 łączna cena netto ofertowa obejmuje uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia opisanego w zapytaniu ofertowym.
- b) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- c) Zdoylem/am ze wszelkimi informacjami niezbędnymi do właściwego opracowania oferty oraz do należytego wykonania przedmiotu zamówienia,
- d) Zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do jego treści zastrzeżeń.
- e) Akceptuję następujące warunki płatności: 21 dni od przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Warunkiem wystawienia faktury jest akceptacja przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu zamówienia w formie protokołu odbioru.
- f) Jestem związany ofertą do upływu 30 dni od dnia zakończenia naboru ofert.
- g) Wyrażam zgodę na sporządzenie pisemnej umowy, zgodnie z którą realizowane będzie zamówienie.
- h) Gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego.

.....
Miejscowość data

.....
Pieczęć i podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2**WYKAZ USŁUG**

W zakresie prowadzenia nadzoru inwestorskiego w ciągu 3 lat poprzedzających złożenie oferty w zakresie, o którym mowa w zapytaniu ofertowym

L.p.	Nazwa zamówienia	Wartość brutto usługi	Termin i miejsce wykonania usługi nadzoru inwestorskiego	Nazwa i adres odbiorcy usługi
1				
2				
3				
4				
5				
6				

dnia
(data, podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 3.

**PROJEKT UMOWY NR /U/IN/2020
NA PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO**

zawarta w dniu 2020 r. w Tarnowie, pomiędzy:

Tarnowskim Klasterem Przemysłowym S.A. z siedzibą w Tarnowie, ul. Kochanowskiego 32, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy pod numerem KRS 0000040960, NIP: 873-275-75-11, kapitał zakładowy: 45 645 600 zł

reprezentowanym przez:

Roberta Wardzałę – Prezes Zarządu

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
....., zwanym dalej „Wykonawcą”,

zawarto umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania p.n. **„Budowa stacji transformatorowej o mocy 630 kVA wraz z rozprowadzeniem WLZ od stacji transformatorowej do wyznaczonych punktów zlokalizowanych przy ul. Rozwojowej w Tarnowie”** – w formule „zaprojektuj i wybuduj”
2. Zakres nadzoru obejmuje weryfikację dokumentacji projektowej oraz nadzór nad robotami określonymi w/w dokumentacji, a także zgodnie z informacjami dotyczącymi przetargu ZP2/2020 znajdującego się na stronie internetowej Spółki w zakładce „przetargi” <http://www.tkp.com.pl/przetargi> jak również obsługę okresu gwarancyjnego inwestycji, o której mowa w ust. 1.

§ 2

1. Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestycyjny całego procesu inwestycyjnego we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. w Dz. U. z r. 2017 poz. 1332 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. Nr 108, poz. 953 z późn. zm.), obowiązujących przepisów prawa i umowy z wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności:



- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z projektem budowlanym, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) sprawdzenie pod względem merytorycznym i formalnym przygotowanego przez Wykonawcę projektu budowy stacji transformatorowej 630 kVA wraz z rozprowadzeniem WLZ od stacji transformatorowej do wyznaczonych punktów zlokalizowanych przy ul. Rozwojowej w Tarnowie.
- c) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
- d) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, przewodów kominowych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- e) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót;
- f) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania.
- g) prowadzenie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót,
- h) organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób niepowodujący zbędnych przerw w realizacji robót przez wykonawcę,
- i) sprawdzanie jakości robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- j) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, odbiorach częściowych,
- k) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- l) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.
- m) wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,
- n) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- o) udzielanie wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
- p) udział w prowadzeniu ewentualnych negocjacji w konfliktach z władzami samorządowymi i mieszkańcami,
- q) składanie Zamawiającemu pisemnych – drogą elektroniczną, raportów z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru robót oraz z realizacji inwestycji,

- r) dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót harmonogramów w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- s) opiniowanie organizacji ruchu, oznakowania i ustalania długości odcinków roboczych wyłączonych z ruchu,
- t) kontrolowanie stosowania przez wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
- u) kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót zasad BHP,
- v) żądanie wstrzymywania robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z zamówieniem i przepisami BHP,
- w) żądanie usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez wykonawcę realizującego przedmiotową inwestycję,
- x) zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliś odkrytych przez wykonawcę na placu budowy,
- y) ustalanie metod obmiaru robót oraz uczestniczenia przy dokonywaniu obmiarów robót przez wykonawcę,
- z) akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
- aa) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenie usunięcia wad przez wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- bb) stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenie do akceptacji Zamawiającego w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
- cc) poświadczenie terminu zakończenia robót,
- dd) bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji,
- ee) współpraca z Zamawiającym w czasie procesu inwestorskiego oraz po jego zakończeniu w zakresie wyjaśniania i rozwiązywania problemów związanych z realizacją inwestycji,
- ff) inne zadania wynikające z przepisów prawa.

2. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego w szczególności należy :

- a) dokonywanie przeglądów zrealizowanych robót,
- b) zbieranie zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym,
- c) zgłaszanie wykonawcy robót zaistniałych wad i ustalanie terminów ich usuwania,
- d) nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczenie ich wykonania,
- e) ocena wykonanych robót w okresie gwarancyjnym,
- f) sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedstawionych przez wykonawcę dokumentów do odbioru ostatecznego i przedstawienia wniosku Zamawiającemu w celu ustalenia terminu odbioru pogwarancyjnego,
- g) inne zadania wynikające z przepisów prawa.



§ 3

Wykonawca ma prawo:

1. Wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
2. Żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
3. Wprowadzać ewentualne zmiany w zakresie lub sposobie realizacji prac po ich wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

§ 4

1. Wykonawca umowy oświadcza, że znane są mu przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dotyczące praw i obowiązków osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
2. Wykonawca oświadcza, że usługa będąca przedmiotem umowy wykonywana będzie przez niego osobiście.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót i wymaganiami jakościowymi, określonymi w dostarczonej dokumentacji projektowo- budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i zawartą umową o roboty budowlane (wraz z harmonogramem robót i załącznikami).

§ 5

Do obowiązków Zamawiającego w szczególności należy przekazanie inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji dotyczącej inwestycji.

§ 6

1. Dla zapewnienia należytej realizacji Umowy, wyznacza się następujące osoby do kontaktu:
 - a) Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest:
- tel:, e-mail.....
 - b) Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji Umowy są:
- tel:, e-mail.....



§ 7

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, przy realizacji przedmiotowego zadania w kwocie: netto (słownie:/100) plus podatek VAT obowiązującej stawce.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia, w tym również koszty dojazdów na teren budowy, rozmów telefonicznych oraz zakup niezbędnych materiałów biurowych.
3. Wynagrodzenie za czynności nadzoru w okresie gwarancyjnym zawarte jest w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1.
4. Płatność za usługę realizowana będzie w dwóch ratach:
 - a) Pierwsza rata po upływie miesiąca kalendarzowego od podpisania umowy
 - b) Druga rata po zakończeniu zadania i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.
5. Strony ustalają fakturowanie za realizację przedmiotu umowy jednorazowo, po zakończeniu zadania pn. **„Budowa stacji transformatorowej o mocy 630 kVA wraz z rozproszaniem WLZ od stacji transformatorowej do wyznaczonych punktów zlokalizowanych przy ul. Rozwojowej w Tarnowie”.**
6. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem na wskazane konto Wykonawcy znajdujące się na „Białej Liście” podatników w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę za wypowiedzeniem bez zachowania okresu wypowiedzenia w trybie natychmiastowym w razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę czynności wynikających z zawartej umowy
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym po powzięciu wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 20 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 brutto za rozwiązanie bądź odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ,
 - b) 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 brutto za każdy dzień opóźnienia w podjęciu czynności o których mowa w § 2,
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wykonawcy kary umowne w wysokości:
 - a) 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność z wyłączeniem sytuacji wskazanej w § 8 ust 2.
3. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącone zostaną z wystawionej przez Wykonawcę faktury, a gdyby okazało się to niemożliwe

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 15 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.

4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość naliczonych kar umownych, poszkodowana strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej poprzez sporządzenie aneksu podpisanego przez zamawiającego i wykonawcę.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Właściwym do rozpoznania sporu, w przypadku braku możliwości jego polubownego uzgodnienia i załatwienia będzie Sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY