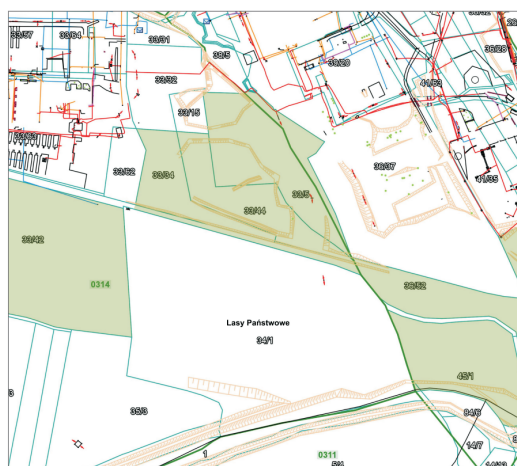




Tereny przy ul. Gliniańskiej - 9 ha

nieruchomość niezabudowana

Tereny położone przy korycie potoku Wątok w okolicach ul. Gliniańskiej, wymagające nietypowych form zagospodarowania. W skład kompleksu wchodzi 3 obszary należące do Gminy Miasta Tarnowa, o powierzchni powyżej 3 ha każdy, z możliwością poszerzenia o kolejne 6,4 ha, będące w dyspozycji Skarbu Państwa PGL Lasy Państwowe (Nadleśnictwo Bochnia). Ograniczenia inwestycyjne wynikają głównie z faktu, iż w przeszłości zlokalizowane tam wyrobiska wykorzystywano do składowania odpadów komunalnych, które następnie zostały zasypane. Proces rekultywacji ogranicza możliwości zabudowy kubaturowej. Teren nierówny, porośnięty drzewami i zaroślami, sąsiadujący z obszarami zalewowymi Wątku. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego obszar posiada charakter produkcyjny z możliwością lokalizacji farmy fotowoltaicznej. Dojazd do nieruchomości od ul. Gliniańskiej z wykluczeniem transportu ciężkiego, uciążliwego.



Skrót informacji

Powierzchnia	ok. 9 ha
Własność	Gmina Miasta Tarnowa
MPZP	brak
Zabudowa	brak
Ograniczenia inwestycyjne	wyrobiska, zadrzewienia, rekultywacja wysypiska
Możliwość nabycia	przetarg nieograniczony lub dzierżawa

Infrastruktura techniczna

Energia elektryczna	w działce, niskie i wysokie napięcie
Gaz	Ø 80 w działce
Wodociąg	Ø 50 w działce

Urząd Miasta Tarnowa

Wydział Rozwoju Gospodarczego

ul. Mickiewicza 6, pok. 116, 33-100 Tarnów
tel. 14 6882 800; fax. 14 6882 820
www.tarnow.pl/biznes wrg@umt.tarnow.pl

